

Le vingt neuf avril deux mil quatorze à vingt heures, le conseil municipal de Longeville-lès-Metz s'est réuni, en session ordinaire, dans la salle du conseil de la mairie, après convocation légale du vingt deux avril deux mil quatorze. La séance est placée sous la présidence d'Alain CHAPELAIN, maire.

*Étaient présents* : M. CHAPELAIN, maire.

M. HAZEMANN, M. GOERGEN, M. WEIZMAN, Mme KULICHENSKI, Mme LUTT Mme TOUSCH, M. RANCHON, Mme GILBIN, M. BRUN, M. LANG, Mme L'HUILLIER, M. FANARA, M. WURM, Mme RUSSELLO, M. LAMY, M. VIVARELLI, M. MATMAT,

*Étaient absents excusés* : Mme BALANDRAS (pouvoir à M. GOERGEN), M. QUIRIN (pouvoir à M. WURM), M. VERHAEGHE (pouvoir à M. HAZEMANN), Mme IANNAZZI (pouvoir à Mme KULICHENSKI), Mme MERLI (pouvoir à Mme LUTT), Mme MARTIN (pouvoir à M. RANCHON), Mme BAUDRY (pouvoir à Mme TOUSCH), Mme THIEBAULT (pouvoir à M. MATMAT), Mme GIACONE-SCHMIDT

Dix huit conseillers sont présents à l'ouverture de la séance. Le quorum de quatorze personnes nécessaire pour délibérer valablement, est atteint.

### ***DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE***

*A l'unanimité*

M. Denis GOERGEN est désignée pour remplir la fonction de secrétaire de séance.

### ***INFORMATIONS PRÉALABLES***

Un questionnaire relatif aux coordonnées des élus est à remplir et à remettre en fin de séance.

### ***APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 08 AVRIL 2014***

*A l'unanimité,*

le procès-verbal, joint à l'envoi de la convocation à la présente séance, est adopté.

### ***POINT N° 1 – DEMISSION ET INSTALLATION DE CONSEILLERS MUNICIPAUX***

**Rapporteur : M. le Maire**

Le 03 avril 2014, j'ai appelé Madame Geneviève SCHAFER à siéger en remplacement de Madame Françoise DAVAL, démissionnaire. Par courrier du 07 avril 2014, Madame Geneviève SCHAFER a démissionné du Conseil Municipal. Conformément à l'article L.270 du code électoral, j'ai appelé Monsieur Jean-Marc HENRY à siéger en remplacement. Par courrier en date du 12 avril 2014, Monsieur Jean-Marc HENRY a démissionné du Conseil Municipal. Conformément à l'article L.270 du code électoral, j'ai appelé Madame Christine GIACONE-SCHMIDT à siéger en remplacement.

### ***POINT N°2 - COMPTE DE GESTION 2013 DE LA RÉGIE MUNICIPALE DES POMPES FUNÈBRES.***

**Rapporteur: M. WEIZMAN**

Le conseil municipal examine le compte de gestion définitif 2013 de la régie municipale des pompes funèbres, bilan du comptable pour l'exercice écoulé.

La situation finale des comptes laisse apparaître un résultat de clôture débiteur d'un montant de 33 904,94€ en section de fonctionnement. Aucun mouvement n'est enregistré en section d'investissement.

L'ensemble des chiffres est conforme aux écritures du compte administratif de l'ordonnateur.

Les tableaux relatifs aux résultats budgétaires de l'exercice, extraits du document complet "compte de gestion", ont été joints en annexe à la note explicative de synthèse.

Le compte de gestion intégral a été tenu à la disposition de tous les conseillers pour consultation durant les horaires d'ouverture de la mairie (Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h).

Son rapporteur entendu,

- **VU** la transmission par le comptable du Trésor, trésorier de Montigny-Pays messin du compte de gestion de l'exercice 2013,
- **VU** l'examen du bureau municipal du 7 avril 2014,
- **VU** l'examen de la commission municipale des finances du 15 avril 2014,
- **CONSIDERANT** la conformité de ces écritures avec le compte administratif 2013,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à l'unanimité*

- d'approuver le compte de gestion 2013 de la régie municipale des pompes funèbres.

**POINT N°3 - COMPTE ADMINISTRATIF 2013 DE LA RÉGIE MUNICIPALE DES POMPES  
FUNÈBRES.**

**Rapporteur: M. le maire**

Il est rappelé qu'en application de l'article L 2121-14 du code général des collectivités territoriales, en cas de présence, le maire abandonne la présidence de séance pour l'examen de ce point, le conseil élit alors son président.

Monsieur Paul HAZEMANN est élu à l'unanimité.

Le conseil municipal, sur présentation conjointe de l'adjoint délégué et du maire, examine le compte administratif 2013 de la régie municipale des pompes funèbres, bilan de l'ordonnateur pour l'exercice écoulé.

La situation finale des comptes d'exploitation laisse apparaître un solde débiteur final d'un montant de 33 904,94€ en section de fonctionnement.

Après pointage contradictoire par les services municipaux et ceux de la trésorerie principale de Montigny Pays messin, il s'avère que l'ensemble des chiffres est conforme aux écritures du compte de gestion du receveur municipal.

L'avance de trésorerie de 68 610,00€ (cf. DCM n°7 Longeville-lès-Metz 13 novembre 2007) que la régie doit rembourser en 15 ans à la commune, et qui a permis à la régie l'achat initial du stock communal des 86 nouveaux caveaux, n'apparaît pas dans la comptabilité de l'ordonnateur.

Un document synthétique a été annexé à la note explicative de synthèse. Le compte administratif 2012 intégral a été tenu à la disposition de tous les conseillers pour consultation durant les horaires d'ouverture de la mairie (Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h).

*Le maire quitte la séance au moment du vote.*

Son rapporteur entendu,

- VU l'examen du bureau municipal du 07 avril 2014,
- VU l'examen de la commission municipale des finances du 15 avril 2014,
- VU le compte de gestion 2013 du receveur municipal,
- VU le retrait du maire au moment du vote,
- **CONSIDERANT** la conformité de ces écritures avec le compte de gestion 2013,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à l'unanimité*

- d'approuver le compte administratif 2013 de la régie municipale des pompes funèbres.

*Le maire reprend la présidence de séance.*

**POINT N°4 - AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2013 DE LA RÉGIE  
MUNICIPALE DES POMPES FUNÈBRES**

**Rapporteur: M. WEIZMAN**

Son rapporteur entendu,

- VU le compte de gestion de l'exercice 2013,
- VU le compte administratif de l'exercice 2013,
- VU l'examen du bureau municipal du 07 avril 2014,
- VU l'examen en commission municipale des finances du 15 avril 2014,
- **STATUANT** sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2013,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à l'unanimité*

- d'affecter le résultat selon le tableau ci-après.

<b>POUR MÉMOIRE, RÉSULTAT ANTÉRIEUR 2012</b>  de fonctionnement  d'investissement	<b>EXCÉDENT</b>	<b>DÉFICIT</b>  36 997,70 €
<b>RÉSULTAT CUMULÉ DE L'EXERCICE 2013</b>  de fonctionnement  d'investissement	<b>EXCÉDENT</b>	<b>DÉFICIT</b>  33 904,94 €
<b>RESTES A RÉALISER DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>  en dépenses	0,00 €	

en recettes	0,00 €
<b>SOLDE</b>	<b>0,00 €</b>
<p style="text-align: center;"><b>BESOIN DE FINANCEMENT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b></p> <p style="text-align: center;">Le solde des restes-à-réaliser, positif ou négatif, s'ajoute au déficit d'investissement, ou est diminué de l'excédent d'investissement</p>	0,00 €
<p style="text-align: center;"><b>AFFECTATION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT</b></p> <p>1. Affectation prioritaire au déficit de fonctionnement (art. 002 "Déficit antérieur reporté")</p> <p>2. Affectation complémentaire en réserve obligatoire à hauteur du besoin de financement de l'investissement (art. 1068)</p>	0,00 €
<p style="text-align: center;"><b>AFFECTATION DU SOLDE RESTANT DE FONCTIONNEMENT</b></p> <p style="text-align: center;">également au compte 1068 ou article 002 "Excédent antérieur reporté"</p>	0,00 €

***POINT N°5 - BUDGET PRIMITIF 2014 DE LA RÉGIE MUNICIPALE DES POMPES  
FUNÈBRES***

**Rapporteur: M. WEIZMAN**

L'article L.2221-14 du Code général des collectivités territoriales dispose: «Les régies dotées de la seule autonomie financière sont créées, et leur organisation administrative et financière déterminée, par délibération du conseil municipal...»

La délibération du conseil municipal longevillois du 10 novembre 1998 a répondu à ces obligations.

Il est rappelé que c'est au conseil municipal qu'il revient de voter le budget de la régie.

Un projet de budget pour 2014 est joint en annexe. Il s'équilibre en recettes et en dépenses à 39 195,46€ en section de fonctionnement. Aucune inscription n'est prise en section d'investissement.

Il est établi selon l'instruction comptable dite M4, les sommes étant considérées hors taxes.

La TVA est administrée directement par le trésorier principal, receveur municipal.

Le conseil se souviendra que les opérations relatives aux avances de trésorerie consenties à la régie par la commune, et aux modalités de leur remboursement, ne figurent pas dans ce document. En effet, ce sont des opérations d'ordre non budgétaire gérées directement par le receveur municipal, comptable de la commune.

Dans un souci de maintenir l'équilibre budgétaire, c'est la vente de l'intégralité des caveaux en stock qui est inscrite en prévision de recettes.

Le budget primitif 2014 intégral a été tenu à la disposition de tous les conseillers pour consultation durant les horaires d'ouverture de la mairie (Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h).

- Son rapporteur entendu,
- **VU** le code général des collectivités territoriales,
- **VU** la délibération du conseil municipal longevillois du 10 novembre 1998 portant création de la régie municipale des pompes funèbres de Longeville-lès-Metz,
- **VU** l'examen en bureau municipal du 07 avril 2014,
- **VU** l'examen en commission municipale des finances du 15 avril 2014,
- **VU** l'examen des comptes de gestion, administratif et la décision d'affectation du résultat de l'exercice 2013,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à l'unanimité*

- d'adopter le budget 2014 de la régie des pompes funèbres.

**POINT N° 6 - COMPTE DE GESTION 2013 DU BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE.**

**Rapporteur : M. WEIZMAN**

Le conseil municipal examine le compte de gestion définitif 2013 de la commune, bilan du comptable pour l'exercice écoulé.

La situation finale des comptes laisse apparaître un solde créditeur cumulé d'un montant de 284 751,54€ en section de fonctionnement et un solde créditeur d'un montant de 565 094,05€ en section d'investissement.

Le cumul de ces deux sommes conduit à un résultat total de clôture créditeur de 849 845,59€.

Les tableaux relatifs aux résultats budgétaires de l'exercice, extrait du document complet "compte de gestion", ont été joints en annexe à la note explicative de synthèse.

Le compte de gestion intégral a été tenu à la disposition de tous les conseillers pour consultation durant les horaires d'ouverture de la mairie (Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h.).

Son rapporteur entendu,

- **SUR PROPOSITION** du receveur municipal,
- **VU** la transmission par le comptable du Trésor, trésorier de Montigny-Pays messin du compte de gestion de l'exercice 2013,
- **VU** l'examen du bureau municipal du 7 avril 2014,
- **VU** l'examen de la commission municipale des finances du 15 avril 2014,
- **CONSIDERANT** la conformité de ces écritures avec le compte administratif 2013,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à l'unanimité*

- d'approuver le compte de gestion 2013 de la commune.

**POINT N°7 - COMPTE ADMINISTRATIF 2013 DU BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE.**

**Rapporteur: M. le maire**

L'article L 2121-14 du code général des collectivités territoriales dispose qu'en cas de présence, le maire abandonne la présidence de séance pour l'examen de ce point, le conseil élisant alors son président.

Monsieur Thierry WEIZMAN est élu à l'unanimité.

Le conseil municipal examine le compte administratif 2013, bilan de l'ordonnateur pour l'exercice écoulé.

La situation finale des comptes laisse apparaître un solde créditeur cumulé d'un montant de 284 751,54€ en section de fonctionnement et un solde créditeur d'un montant de 565 094,05€ en section d'investissement.

Le cumul de ces deux sommes conduit à un résultat total de clôture créditeur de 849 85,59€.

Après pointage contradictoire par les services municipaux et ceux de la trésorerie principale de Montigny Pays messin, il s'avère que l'ensemble des chiffres est conforme aux écritures du compte de gestion du receveur municipal.

Eu égard au volume du document à reproduire, le compte administratif intégral a été tenu à la disposition de tous les conseillers pour consultation durant les horaires d'ouverture de la mairie (Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h.). Le document annexé à la note explicative de synthèse relative au vote du budget primitif 2013 détaille l'exécution de chaque article budgétaire.

*Le maire quitte la séance au moment du vote.*

Son rapporteur entendu,

- VU l'examen du bureau municipal du 07 avril 2014,
- VU l'examen de la commission municipale des finances du 15 avril 2014,
- VU le compte de gestion 2013 du receveur municipal,
- **CONSIDERANT** la conformité de ces écritures avec le compte de gestion 2013,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à l'unanimité*

- d'approuver le compte administratif communal 2013.

*Le maire reprend la présidence de séance.*

**POINT N°8 - AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2013 DU BUDGET  
PRINCIPAL DE LA COMMUNE.**

**Rapporteur: M. WEIZMAN**

Son rapporteur entendu,

- VU le compte de gestion de l'exercice 2013,
- VU le compte administratif de l'exercice 2013,
- VU l'examen en bureau municipal du 7 avril 2014,
- VU l'examen en commission municipale des finances du 15 avril 2014;
- **STATUANT** sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2013,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à l'unanimité*

- d'affecter le résultat selon le tableau ci-après.

<p>POUR MÉMOIRE, RÉSULTAT ANTÉRIEUR 2012</p> <p style="margin-left: 40px;">de fonctionnement</p> <p style="margin-left: 40px;">d'investissement</p>	<p>EXCÉDENT</p> <p>273 494,35 €</p> <p>1 339 575,85 €</p>	<p>DÉFICIT</p>
<p>RÉSULTAT CUMULÉ DE L'EXERCICE 2013</p> <p style="margin-left: 40px;">de fonctionnement</p> <p style="margin-left: 40px;">d'investissement</p>	<p>EXCÉDENT</p> <p>284 751,54 €</p> <p>565 094,05 €</p>	<p>DÉFICIT</p>
<p>RESTES A RÉALISER DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</p> <p style="margin-left: 40px;">en dépenses</p> <p style="margin-left: 40px;">en recettes</p> <p style="margin-left: 40px;">SOLDE</p>	<p>636 949,49 €</p> <p>444 233,99 €</p> <p>192 715,50 €</p>	
<p>BESOIN DE FINANCEMENT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</p> <p>Le solde des restes-à-réaliser, positif ou négatif, s'ajoute au déficit d'investissement, ou est diminué de l'excédent d'investissement</p>	<p>0,00 €</p>	
<p>AFFECTATION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT</p> <p>1. Affectation prioritaire au déficit de fonctionnement (art. 002 "Déficit antérieur reporté")</p> <p>2. Affectation complémentaire en réserve obligatoire à</p>	<p>0,00 €</p>	

hauteur du besoin de financement de l'investissement (art. 1068)	0,00 €
AFFECTATION DU SOLDE RESTANT DE FONCTIONNEMENT  également au compte 1068 ou article 002 "Excédent antérieur reporté"	284 751,54 €

***POINT N°9 - VOTE DES TAUX DE LA FISCALITÉ DIRECTE LOCALE COMMUNALE POUR  
2014.***

**Rapporteur: M. le maire**

Son rapporteur entendu,

- VU l'examen en bureau municipal du 7 avril 2014,
- VU l'examen en commission municipale des finances du 15 avril 2014,
- **CONSIDERANT** les besoins nécessaires à l'équilibre budgétaire 2014,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à l'unanimité*

de fixer le taux des 3 taxes communales de la fiscalité directe locale pour l'année civile 2013 à :

Taxe d'habitation	8,91%
Taxe foncière bâti	8,16%
Taxe foncière non bâti	31,18%

***POINT N°10 - BUDGET PRIMITIF 201 DE LA COMMUNE***

**Rapporteur: M. WEIZMAN**

Un tableau synthétique, mais exhaustif, reprend :

A - les réalisations 2009, 2010, 2011, 2012 et 2013 (comptes administratifs) et les propositions 2014 de la section de fonctionnement

B – le budget 2013, les réalisations 2013 et les restes à réaliser 2013 (comptes administratifs) et les propositions 2014 de la section d'investissement.

L'équilibre s'établit à :

2 304 568,54 € en section de fonctionnement,

1 427 385,19 € en section d'investissement.

Le virement de la section de fonctionnement à la section d'investissement s'établit à 324 857,54 €, augmenté des opérations d'ordre entre sections (amortissement pour 83 435,00 €).

Le remboursement du capital des emprunts s'élève à 114 079,54€.

Eu égard au volume du document à reproduire, le projet de budget primitif 2014 intégral a été tenu à la disposition de tous les conseillers pour consultation durant les horaires d'ouverture de la mairie (Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h).



Son rapporteur entendu,

- VU l'examen en bureau municipal du 07 avril 2014,
- VU l'examen en commission municipale des finances du 15 avril 2014,

*après en avoir délibéré, le conseil décide à 25 voix « POUR » et 1 abstention*

d'adopter le projet de budget primitif 2014.

**POINT N°11 - ADOPTION DES REGLEMENTS INTERIEURS DES CENTRES  
SOCIOCULTURELS ET FIXATION DES TARIFS**

**Rapporteur: M. WEIZMAN et Mme KULICHENSKI**

- VU l'avis favorable du bureau municipal du 07 avril 2014,
- VU l'examen de la commission municipale de finances du 15 avril 2014,

*le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité*

-l'adoption des règlements intérieurs des centres socioculturels Robert Henry et Saint-Symphorien,

-l'adoption des grilles tarifaires pour l'occupation et l'utilisation des locaux des centres socioculturels Robert Henry et Saint-Symphorien.

**POINT N°12 - DESIGNATION DU REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL A  
L'AGURAM**

**Rapporteur: M. HAZEMANN**

Son rapporteur entendu,

- VU l'avis favorable du bureau municipal du 07 avril 2014,

*le conseil municipal, après avoir voté, décide à l'unanimité*

-de désigner Monsieur Bernard WURM comme représentant de la commune de Longeville-lès-Metz à l'Assemblée Générale de l'AGURAM.

**POINT N°13 – TRAVAUX DE RAVALEMENT DE FACADES SOUMIS A DECLARATION  
PREALABLE**

**Rapporteur: M. le Maire**

Le décret n° 2014-253 du 27 février 2014 relatif à certaines corrections à apporter au régime des autorisations d'urbanisme précise les conditions dans lesquelles une déclaration préalable pour le ravalement des façades des immeubles est obligatoire.

Cette déclaration préalable est obligatoire dans les « secteurs protégés » tels que définis à l'article R 421-17-1 du code de l'urbanisme et dans les communes où le Conseil municipal a décidé de soumettre, par délibération, les travaux de ravalement à autorisation.

Ainsi, afin de maintenir une cohérence dans le choix des teintes des façades, dans un souci d'harmonie, ainsi que de l'utilité d'instituer un système de contrôle à priori afin de s'assurer avant la réalisation des travaux et d'informer les administrés des prescriptions éventuelles en la matière, notamment au regard du Plan Local d'Urbanisme, la déclaration préalable aux travaux de ravalement des façades des immeubles est obligatoire pour l'ensemble du ban communal.

Son rapporteur entendu,

- VU l'avis favorable du bureau municipal du 07 avril 2014,

*le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité*

-d'adopter l'obligation de dépôt d'une déclaration préalable en vue de son instruction pour les travaux de ravalement des façades des immeubles pour l'ensemble du ban communal.

**INFORMATIONS DIVERSES.**

La date de la prochaine séance du conseil municipal est fixée en principe deuxième quinzaine de juin 2014.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à vingt-et-une heures trente minutes.

<i>LE SECRÉTAIRE (GOERGEN)</i>		<i>LE MAIRE.</i>	
HAZEMANN	WEIZMAN	KULICHENSKI	LUTT
TOUSCH	RANCHON	GILBIN	BRUN
LANG	L'HUILLIER	FANARA	WURM
RUSSELLO	LAMY	VIVARELLI	MATMAT

45

**DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE  
LONGEVILLE LES METZ - SEANCE DU 29 AVRIL 2014**

---

DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE .....	35
INFORMATIONS PRÉALABLES.....	35
APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 08 AVRIL 2014 .....	35
POINT N° 1 – DEMISSION ET INSTALLATION DE CONSEILLERS MUNICIPAUX .....	35
POINT N°2 - COMPTE DE GESTION 2013 DE LA RÉGIE MUNICIPALE DES POMPES FUNÈBRES.....	35
POINT N°3 - COMPTE ADMINISTRATIF 2013 DE LA RÉGIE MUNICIPALE DES POMPES FUNÈBRES. .....	36
POINT N°4 - AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2013 DE LA RÉGIE MUNICIPALE DES POMPES FUNÈBRES .....	37
POINT N°5 - BUDGET PRIMITIF 2014 DE LA RÉGIE MUNICIPALE DES POMPES FUNÈBRES .....	38
POINT N° 6 - COMPTE DE GESTION 2013 DU BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE.....	39
POINT N°7 - COMPTE ADMINISTRATIF 2013 DU BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE.....	40
POINT N°8 - AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2013 DU BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE.....	40
POINT N°9 - VOTE DES TAUX DE LA FISCALITÉ DIRECTE LOCALE COMMUNALE POUR 2014. ....	42
POINT N°10 - BUDGET PRIMITIF 201 DE LA COMMUNE.....	42
POINT N°11 - ADOPTION DES REGLEMENTS INTERIEURS DES CENTRES SOCIOCULTURELS ET FIXATION DES TARIFS.....	43
POINT N°12 - DESIGNATION DU REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL A L'AGURAM .....	43
POINT N°13 – TRAVAUX DE RAVALEMENT DE FACADES SOUMIS A DECLARATION PREALABLE .....	43
INFORMATIONS DIVERSES. ....	44